



Entrée

Wohnungsbeschreibung

Das Haus Frohalp30 bietet einen attraktiven Mix von 2.5 – 5.5-Zimmer-Wohnungen an.

WHG Nr. 101 5.5-Zimmer-Gartenwohnung

Die 5.5-Zimmer-Wohnung mit insgesamt 4 Schlafzimmern bietet genug Platz für eine grosse Familie. Der Masterbedroom ist mit einem Ensuite-Bad sowie einer Ankleide ausgestattet. Die Schlafzimmer sowie das zweite Badezimmer und das Reduit mit Waschturm liegen vom Wohntrakt abgetrennt. Vom hellen Wohn-/Esszimmer, mit offener Küche und Kücheninsel, gelangt man auf den grossen Gartensitzplatz und weiter in den eigenen Garten, der rund um den Wohnbereich führt, zu einem weiteren Sitzplatz.

WHG Nr. 102 4.5-Zimmer-Gartenwohnung

Diese 4.5-Zimmer-Wohnung verfügt über ein Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und einer Kücheninsel. Man gelangt direkt auf den nach Süden ausgerichteten Gartensitzplatz in den eigenen Garten. Das angrenzende Zimmer kann entweder als Schlafzimmer, Büro oder als Vergrösserung des Wohnzimmers auf 55 m² dienen. Vom 22 m² grossen Entrée aus, gelangt man in den Masterbedroom mit Ankleide und Ensuite-Bad. Das dritte Schlafzimmer verfügt über einen Ausgang auf den separaten Gartensitzplatz in den hinteren Garten. Ein zweites Badezimmer sowie ein Reduit mit Waschturm schliessen das Raumangebot ab.

WHG Nr. 202 4.5-Zimmer-Maisonette-Wohnung

Durch das Entrée im Erdgeschoss gelangt man in das grosszügige Wohn-/Esszimmer mit offener Küche mit Kochinsel und direktem Ausgang auf den 20 m² grossen Sitzplatz. Von hier aus erschliesst sich der eigene Garten. Auf der gleichen Etage und vom Wohnbereich abgetrennt, befindet sich der Masterbedroom mit einem attraktiven Ensuite-Bad und einer Ankleide von 19 m² Grösse. Ein zweites Schlafzimmer mit separatem Bad befindet sich ebenfalls auf dieser Ebene. Über die interne Treppe gelangt man in den unteren Teil der Wohnung. Das Raumangebot auf der Gartengeschossebene

besteht hier aus einem weiteren Schlafzimmer mit direktem Ausgang auf einen zweiten Gartensitzplatz. Ein drittes Badezimmer sowie ein Reduit mit Waschturm, runden das Angebot ab. Der untere Teil der Wohnung wäre auch für ein Büro oder ein stilles Gewerbe geeignet. Als Besonderheit befindet sich der Keller in der eigenen Wohnung.

WHG Nr. 201/301/302 4.5-Zimmer-Wohnungen

Die WHG 201 liegt im Erdgeschoss, WHG 301 und WHG 302 befinden sich im Obergeschoss. Diese drei Wohnungen haben alle den gleichen Grundriss. Das Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und Kochinsel lässt die Möglichkeit offen, das sich anschliessende, gegen Norden ausgerichtete Zimmer, je nach Bedarf als Gästezimmer, Fernsehzimmer oder Bibliothek zu nutzen. Es besteht aber auch die Möglichkeit, die vorgesehene Schiebetüre wegzulassen um das Wohn-/Esszimmer auf insgesamt 60 m² zu vergrössern. Der gegen Süden ausgerichtete Balkon bringt viel Licht und Sonne und lädt zum Verweilen ein. Vom Entrée aus gelangt man in den Masterbedroom mit einem attraktiven Ensuite-Bad und einer Ankleide von 19 m² Grösse. Ein weiteres Schlafzimmer mit separatem Bad sowie ein Reduit mit Waschturm runden das Raumangebot ab.

WHG Nr. 203 2.5-Zimmer-Wohnung

Eine kleine Wohnung, die hohen Ansprüchen gerecht wird. Über das 12 m² grosse Entrée gelangt man in das attraktive Wohnzimmer mit offener Küche und Kochinsel, von welchem man direkt auf den sonnigen, gegen Süden ausgerichteten Balkon gelangt. Auf 86 m² Wohngrösse befindet sich ein attraktiver Wohnraum mit offener Küche mit Kochinsel, von welchem man direkt auf den sonnigen, gegen Süden ausgerichteten Balkon gelangt. Ein grosszügig geschnittener Masterbedroom mit Ensuite-Bad, eine Gästetoilette sowie ein Reduit mit Waschturm, machen dieses Bijou komplett.



4.5-Zimmer-Wohnung OG

WHG Nr. 303 3.5-Zimmer-Wohnung

Diese äusserst attraktive 3.5-Zimmer-Wohnung mit einer stattlichen Grösse von 104 m² liegt im Obergeschoss des Hauses. Alle Zimmer sind gegen Süden ausgerichtet. Über das Entrée gelangt man in das helle Wohn-/Esszimmer mit offener Küche mit Kochinsel und anschliessendem Balkon. Der grosszügig geschnittene Masterbedroom verfügt über ein Ensuite-Bad. Ein zweites Schlafzimmer, ein Gästebad sowie ein Reduit runden das Raumangebot ab.

WHG Nr. 401 4.5-Zimmer-Attika-Wohnung

Diese exklusive 4.5-Zimmer-Attikawohnung, mit Aussicht auf den Uetliberg und in die Natur, lässt keine Wünsche offen. Durch das einladende Entrée gelangt man in das grosszügige Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und Kücheninsel. Der Wohnbereich vergrössert sich durch die anschliessende 20 m² grosse Süd-Terrasse. Gleich daneben liegt ein Schlafzimmer oder ein Büro und ein weiteres Schlafzimmer mit separater Terrasse. Das dazugehörige Badezimmer liegt gleich gegenüber. Im hinteren Teil der Wohnung befindet sich der Masterbedroom mit Ensuite-Bad und separater Ankleide. Auf der anschliessenden weiteren Terrasse, geniesst man die schöne Aussicht.

WHG Nr. 402 4.5-Zimmer-Attika-Wohnung mit grosser Dachterrasse

Das Highlight dieser Attika-Wohnung ist die eigene Dachterrasse, wo sich das Leben unter dem Himmel von Zürich mit einem fantastischen Ausblick auf den Uetliberg geniessen lässt. Durch das geräumige Entrée gelangt man in das lichtdurchflutete Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und Kochinsel. Die grosse Terrasse verlängert den Wohnraum nach Süden. Der helle Masterbedroom mit Ensuite-Bad und Ankleide führt auf zwei separate Terrassen. Zwei weitere Schlafzimmer mit separatem Badezimmer runden das Raumangebot ab.



Bad (WHG Nr. 201/202/301/302)